

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Большой пр. д. 63

Общая площадь дома (м2): 3 019,10
Год постройки: 1904/1897
Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
Наличие водомера (шт.): 1
Наличие теплоцентра (шт.): 1

Суммарная задолженность дома по квартплате: 232 333,02 в т.ч. задолженность по тек.ремонту —17999,48 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	-118 295,13	156 417,72	156 417,72	156 147,24		243 852,33	-87 434,61
Содержание общ. имущ. МКД		270 791,24	270 791,24	269 852,90		372 646,73	-101 855,49
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	57 435,60	
					Транспортные расходы	8 606,43	
					Аварийное обслуживание	36 914,55	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	4 767,93	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	1 426,71	
					Трубоочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в т.ч.	2 647,43	
					трубоочистные работы	916,03	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр. организ)	94 271,00	
					Уборка и вывоз снега (подр. организ)	9 880,54	
					Уборка лестничных клеток	31 479,14	
					Вывоз твердых бытовых отходов	103 125,77	
					Накладные расходы	22 091,63	
Уборка и сан. очистка земельного участка		39 720,60	39 720,60	39 651,93		61 427,19	-21 706,59
Эксплуатация коллективных ПУ		24 940,80	24 940,80	24 917,36		23 693,76	1 247,04
Содержание и ремонт ПЗУ		4 248,28	4 248,28	4 669,33		5 751,84	-1 503,56
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		17 243,28	17 243,28	17 188,84		14 610,62	2 632,66
Управление многоквартирным домом		36 333,12	36 333,12	36 270,35		42 493,15	-6 160,03
ИТОГО по дому		549 695,04	549 695,04	548 697,95		764 475,62	-214 780,58
Полная задолженность дома по квартплате:							232 333,02

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.